

## הודעה בדבר מכרז שמספרו: 05/2025 עבור משרדי ממשלה שונים בעיר חיפה

מנהל הדיור הממשלתי בחטיבת נכסים ולוגיסטיקה באגף החשב הכללי במשרד האוצר (להלן: "המזמין") מפרסם בזאת מכרז שמספרו 05/2025 (להלן: "המכרז") ומזמין בזה להציע הצעות להשכרת דיור עבור משרדי ממשלה שונים בעיר חיפה.

תנאים מוקדמים:

1. גבולות גזרה: שימצא בשטח המוניציפאלי של העיר חיפה ע"פ גבולות הגזרה כפי שנקבעו ומצורפים לחוברת המכרז.
2. נדרש דיור בשטח של עד כ-12,000 מ"ר ברוטו.
3. שימצא באזור ובסביבה ההולמים את צרכי המזמין ומתאימים לייעוד הנדרש.
4. הדיור המוצע יהיה נגיש לצירי תעבורה מרכזיים ותחבורה ציבוריות.
5. בעל נגישות בהתאם להוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998.
6. תינתן עדיפות לדיור עם מקומות חניה הקרובים לדיור.
7. בשל הדחיפות נדרש מקרקעין בנוי או בשלבי בנייה מתקדמים.
8. הדיור יהיה מותאם לצרכי השוכר כמפורט במסמכי המכרז.
9. ייעוד: הדיור יהיה מתאים לייעודו ע"פ דין ובהתאם לדרישות הפונקציונאליות של המשרד.
10. את מסמכי המכרז (כולל חוברת המכרז, אפיון טכני וקובץ תשובות) ניתן להוריד בקישור:  
<https://mr.gov.il/ilgstorefront/he/search/?q=%3AupdateDate%3Aarc#hive%3Afalse&text=&s=TENDER>
11. את ההצעה יש להגיש לא יאוחר מהמועד הרשום בחוברת המכרז.

מינהל הדיור הממשלתי